

AKB Bellahøj - Overordnet indhold af arbejder i helhedsplanen, pr. 15. maj 2019

UDVENDIGT

- Nedrivning af eksisterende facader, dvs. forplade og lecabeton, så tæt til beton-bagmur som muligt.
- Isolering af facader og opsætning af ny facadebeklædning.
- Udskiftning af eksisterende vinduer i hovedfacader.
- Restaurering eller udskiftning af altandørspartier.
- Udskiftning af eksisterende vinduer og døre i penthousefacader.
- Afrensning og overfladebehandling af altaner.
- Udskiftning af belægning, membraner og isolering på svalegange.
- Udskiftning af trapperumsfacader.
- Restaurering af 'Blyantens' trapperumsfacade.
- Udskiftning af penthousefacader.

INDVENDIGT

- Renovering af badeværelser, herunder udskiftning af vægfliser, udførelse af bruseniche i stedet for badekar, udskiftning af badeværelsesgulve og udskiftning af sanitet.
- Udskiftning af køkkener (beboervalg)
- Retableringsarbejder i køkkener der ikke udskiftes, efter udførelse af ventilationsinstallation.
- Udskiftning af entrédøre til boliger.

INSTALLATIONER

- Udskiftning af tagnedløb.
- Udskiftning af faldstammer og gulvafløb.
- Udskiftning af brugsvandsinstallationer.
- Udskiftning af enkelte radiatorer.
- Etablering af forbrugsmålere.
- Etablering af balanceret ventilationsanlæg, som emhætteintegrerede, decentrale anlæg med centralt afkast.
- Etablering af porttelefonanlæg.
- Udskiftning af alle EL-installationer i boligerne.
- Renovering af de eksisterende kloakledninger og -brønde.