

referat

Emne	Afd. 1-36 Bellahøj Fælles Have - repræsentantskabsmøde
Dato	23. september 2019 17:00
Sted	Rådhuspladsen 59, 2.
Deltagere	Bjørn Petersen (BP), AKB Sine Kaas Nielsen (SKN), AKB Freddy Hansen (FH), AKB Frederik Valmin (FV), fsb Willy Jensen (WJ), AAB Birgitte Rasmussen (BVR), fsb
Afbud	John Bøgelund Sørensen (JBS), SAB John Steen Johansen (JSJ), SAB Jacob Dag Poulsen (JDP), fsb
Referent	Birgitte Vest Rasmussen

■ mere end en bolig

fsb

drift, byg og jura

Rådhuspladsen 59
1550 København V
Tel 33768000
dbj@fsb.dk
www.fsb.dk
dbj@fsb.dk

CVR 10355117

Telefontider
man-tor 9-15
fre 9-14

Åbningstider
man-tor 9-15
fre 9-14

25. september 2019

Dagsorden

- 1 Mødets formål er at opstille forskellige senanier for tid og økonomi for affaldsprojekt og belysning.

Affald

JSJ fortalte på sidste møde, at SAB har et akut problem vedr. håndtering af restaffald. SAB har fået et påbud fra arbejdstilsynet og de skal have en plan for håndtering af restaffaldet klar inden 15. november 2019. Endvidere fortalte JSJ, at der er meget driftstid at spare ved at lukke skaktene og etablere nedgravede affaldscontainere i terræn. Løsningen skal omfatte alle fraktioner.

AKB vil gerne i gang snart. Afdelingsmødet har allerede vedtaget at lukke affaldsskaktene. AKB satser på en løsning med både restaffald og de genanvendelige affaldsfraktioner i nedgravede containere.

fsb har ikke taget stilling til om affaldsskaktene skal lukkes, de har pt. en velfungerende løsning for restaffaldet, men fsb vil gerne være med på en ny løsning for de genanvendelige affaldsfraktioner.

AAB vil gerne bevare affaldsskaktene til restaffald og vil gerne bevare affaldsrummet indendørs til de genanvendelige fraktioner. Hvis ikke det nuværende affaldsrum er stort nok kunne cykelrummet evt. inddrages. Den løsning som GHB har skitseret er ikke optimal for AAB. Mange af beboerne vil skulle gå mere en 50 meter for at komme af med deres affald.

SAB, AKB og fsb er enige om at affaldsprojektet skal sættes i gang hurtigst muligt og uafhængigt af helhedsplanerne - jo før jo bedre.

BVR beder GHB om at komme med en overslagspris pris på en løsning for SAB og AKB for alle fraktionen, fsb kun de genanvendelige fraktioner, men forberedt for



restaffald, og hvor AAB er trukket helt ud af den fælles affaldsløsning.

Der var enighed om at affaldsløsningen skal driftes i Bellahøj Fælles Have.

BP spurgte om håndtering af affald er nævnt i BFHs vedtægter? Det er det ikke, men AAB, AKB og fsb har i mange år været fælles om en komprimator til restaffald og en plads til storskrald.

AKB ønsker, at der findes en ny placering af komprimatoren, når der etableres en affaldsordning med nedgravede containere.

AKB vil gerne have et forslag til en ny affaldsløsning til afstemning på afdelingsmødet i maj 2020.

Belysning

Der er enighed om at etablere en ny ensartet belysning på Bellahøj i overensstemmelse med GHB's belysningsplan. Parkarmaturerne skal være ens på hele Bellahøj, mens armaturerne på bygningerne kan variere, blot de lys- og placeringsmæssigt er i overensstemmelse med GHB's belysningsplan.

Det blev aftalt, at få GHB til at arrangere en aftenvandring i november. Formålet er at finde frem til et "Bellahøj"- parkarmatur, samt en fælles holdning til belysning på de tværgående stier i parken – pullertlamper kontra lamper på stander.

AAB ønsker at belysningsprojektet iværksættes hurtigst muligt, mens fsb og AKB prioritere en ny affaldsløsning højest. En fælles belysningsløsning, men individuelt udført f.eks. i takt med at arbejderne vedr. bygningerne færdiggøres.

Parkbelysningen skal driftes af BFH. Belysningen på bygningerne, skal driftes af de enkelte selskaber.