

Afdelingsbestyrelsesmøde
AKB Bellahøj
Den 3. marts 2020
Kl. 17.00 – 18.30

Til stede: Leo Kragh, Freddy Hansen, Sine Kaas Nielsen, Mariam Berkiche, Alice Martinez, Bodil Nielsen, Lis Nielsen.

Afbud: Sabrah Møller,

Fravær: Mie Sonne, Per Lascona

Referent: Sine Kaas Nielsen

Pkt	Dagsorden	Referat
1.	Meddelelser: <ul style="list-style-type: none"> • "Sammen om Bellahøj" 	<ul style="list-style-type: none"> - Møde i Tryghedsgruppe d 4.3. kl 16.00-18.00. * Møde med nye koordinator om Fælles om Bellahøj 4. marts: - Lis og Mariam deltager. - - Fastelavnstfesten havde mange deltagere. - - Vi drøftede "mød bestyrelsen". Evalueres start juni. - - FU: hjertestartere i nr. 16 og 18 opsættes i uge 11. Der er instruktioner i starterne. Vi beslutter at der i forbindelse hermed udbydes et livreddende 1. hjælpkursus. Vi finder et relevant tilbud og dette udbydes. - Sine kontakter Falck om kursus og pris. -
2.	Følgegruppen	<p>Ventilationsføring: Der er lavet arkitekt-tegninger vedr. alle boligernes ventilationsføringer. Bestyrelsen bestræber sig på at der er en lejlighedsoversigt for hver type lejlighed, som beboere kan få udleveret ved orienteringsmødet den 31. marts 2020. Informationsbrev om orienteringsmødet og om projektet uddeles i uge 11.</p>
3.	Relevante kurser	<p>Strategidag for organisationen AKB og alle bestyrelsesmedlemmer er velkomne til denne årlige dag. Sidst var det i uge 9. Dagen var start på strategiplan for 2020-23. Sine, kasserer, holder øje med budgetkursus. Sidste kursus blev aflyst pga manglende tilmelding.</p>

4.	Skriftlig beretning til afdelingsmøde den 19. 5.	<p>Tidsplan herfor: Man skriver for de sagsområder man dækker og sender til Leo Kragh senest ved udgangen af uge 13.</p> <p>Forretningsudvalg: Alice Fælles Have: Sine Følgegruppen: Freddy og Leo Sammen om Bellahøj: Lis Vaskeri: Bodil Aktivitetsudvalget: Bodil De tre nye suppleanter til bestyrelsen skriver lidt om deltagelse og arbejdet i bestyrelsen: Mariam.</p>
5.	Fælles have	<p>Nedgravede affaldssystemer: AKB ønsker at dette snart skal igangsættes. Landskabsarkitekter GHB har udfærdiget projekt og Fælles Haves administrator tager kontakt til de forskellige boligorganisationer for at opstarte projektet.</p> <p>Parkering: Der er ikke fuld enighed om at vi har problemer mht parkering, men det er besluttet at administrator i Fælles Have kontakter Københavns Kommune om vi kan få en parkeringsordning med tidsbegrænsning, måske svarende til resten af Københavns p-zone ordning. Sine skriver til administrator i Fælleshaven om at få det konkretiseret ift. vores kommende beboermøde den 19. maj 2020.</p> <p>Der er havevandring for Fælles Haves repræsentanter vedr. lys og biodiversitet, som Fælles Have ønsker at få indført i fællesarealerne.</p> <p>Vedr. Lys: GHB har udfærdiget et oplæg til lyssætning, som er til drøftelse og senere beslutning.</p> <p>Der spørges til parkering til lånebiler og dette har Fælles Have ikke taget stilling til endnu.</p> <p>El-opladere skal etableres og dette undersøges nærmere.</p>
	Eventuelt	<p>Orientering om at indsigelsesfristen vedr. forslag om nedsættelse af huslejen er udløbet. Forslaget blev bragt op af beboer på budgetmødet 18. september 2019. Sagen ligger til vurdering i Københavns Kommune.</p>

Med venlig hilsen
Leo