

# Beboerinformation – juli 2021

## AKB Bellahøj – Helhedsplan

### Kære beboere

Nu går arbejdet med Helhedsplanen snart i gang, så inden længe vil vi begynde at indrette byggeplads m.v., og vi går i gang med de praktiske forhold i forbindelse med renoveringsarbejderne, ligesom vi også skal have sat gang i genhusningen.

Vi har planlagt at fortælle jer om følgende punkter:

- Endelige godkendelser
- Orientering og møde med hovedentreprenøren m.fl.
- Indretning af byggeplads
- Byggestart stillads m.v.
- Tidsplan
- Genhusning

### Endelige godkendelser

Endelige godkendelser "Skema B-tilsagn" er modtaget 28. juni 2021 fra Landsbyggefonden og Københavns Kommune. Helhedsplanen og renoveringen kan opstarte.

### Information og åben byggeplads inden renoveringsarbejdet starter

Den 1. september 2021 kl. 18.30-20.00 afholdes åben byggeplads for beboerne i Bellahøj Nord og syd.

Så husk at sætte kryds i kalenderen.



Det er et overordnet informationsmøde om byggepladsindretningen og byggeforløbet i Bellahøj Nord, (Ved Bellahøj Nord 16), og om de praktiske forhold i forbindelse med gennemførelse af renoveringsarbejderne.

Til mødet deltager rådgiver og udførende hovedentreprenør med en repræsentant.

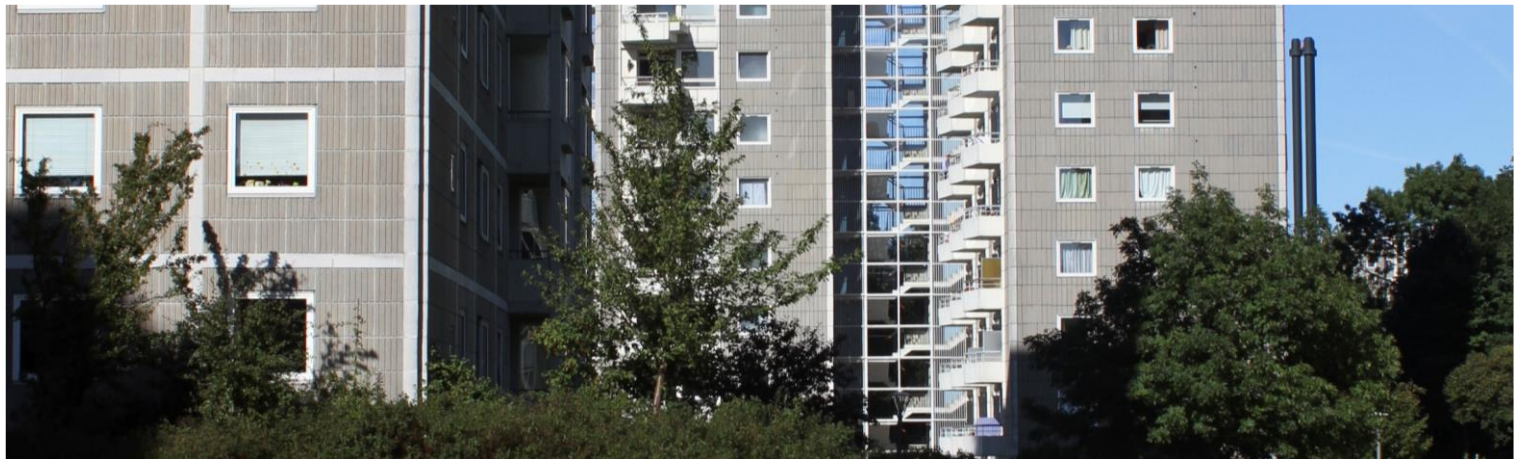


### Byggeplads indretning

Der vil blive etableret skurby, byggelederkontor osv. i Bellahøj Nord i august måned. Bellahøj Syd vil ikke blive berørt af byggearbejderne før januar / februar 2023. Byggepladsindretningen vil løbende ændre sig i takt med, at arbejderne skrider frem.

### Byggestart

Byggestart er ved blok C, beliggende Ved Bellahøj Nord 16.



## Tidsplan

Indretning af byggeplads Ved Bellahøj Nord  
Supplerende registreringer og miljøkortlægning blok 16  
Arbejder i terræn blok 16  
Opstilling af stillads blok 16  
Indvendige og udvendige nedrivningsarbejder blok 16

august – september 2021  
september 2021  
september 2021  
oktober – november 2021  
nov. 2021 – februar 2022

### Genhusning og nyt fra genhusningsteamet

*Genhusning i nr. 16*

Genhusningen af beboere i nr. 16 er i fuld gang. De beboere, som har ønsket permanent genhusning, er efterhånden alle flyttet ud i andre AKB-afdelinger. De resterende, som skal midlertidig genhuses, vil i løbet af sommeren modtage et tilbud om deres midlertidige genhusning i andre boliger i Bellahøj, som de kan flytte ind i, inden det store byggearbejde går i gang i begyndelsen af september.

Alle genhusningsboliger bliver fordelt efter jeres ønsker og behov.

**Når tilbuddet kommer, vil der være mulighed for at se den tilbudte bolig. Lige så snart der er takket ja til tilbuddet, vil alle detaljer omkring selve flytningen blive oplyst i et efterfølgende brev. I kan læse meget mere om processen på hjemmesiden [www.akb-bellahøj.dk](http://www.akb-bellahøj.dk).**

De tomme boliger i Bellahøj er lejet ud til studerende på tidsbestemte kontrakter, så I, der er tilbage, vil opleve, at der kan være en del flytteaktivitet i jeres opgange.

I de resterende blokke fortsætter de permanente genhusninger løbende. Her vil I også opleve fraflytninger i de boliger, hvor der har boet lejere på tidsbestemte lejekontrakter.

Hvis I har spørgsmål til genhusningen, er I altid velkomne til at ringe eller skrive til genhusningsteamet.



### Genhusningsteamet:

Telefonen er åben hver dag fra kl. 10-12.

Tlf.: 33 63 13 43

E-mail: [genhusning@kab-bolig.dk](mailto:genhusning@kab-bolig.dk)

Vi ønsker jer



Med venlig hilsen

Følgegruppen/Afdelingsbestyrelsen  
Afdeling AKB, Bellahøj