

Dato: 15.09.2022

/ bar

## BESLUTNINGSPROTOKOL

fra afdelingsmøde i AKB afdeling 1030-5 Bellahøj afholdt i Restaurant Bellahøj,  
Bellahøjvej 20, onsdag den 14. september 2022, kl. 19.00.

### Dagsorden:

#### **Ad pkt. 1. Velkomst og valg af dirigent.**

Næstformand for afdelingsbestyrelsen, Freddy Hansen, bød velkommen til afdelingsmødet.

Bo Arvedsen fra Københavns Lejerbevægelse blev valgt til dirigent og bemærkede, at indkaldelse til mødet var sket rettidigt med 4 ugers varsel. I forhold til den udsendte dagsorden blev oplyst, at indkommet forslag vedrørende budgettet vil blive behandlet under dagsordenens punkt 3. Dagsorden for mødet blev godkendt. Ved mødets begyndelse deltog beboere fra 34 lejemaal.

#### **Ad pkt. 2. Valg af stemmeudvalg og referent.**

René Helmundt blev valgt til at bistå dirigenten ved afstemninger. Eunike Hansen fra Temp Team blev valgt til referent.

#### **Ad pkt. 3. Godkendelse budget 2023.**

Økonomimedarbejder Henrik Andreasen fra KAB redegjorde for det budgetforslag, der var udsendt til beboerne før mødet, og som indebar en husleje-forhøjelse på 0,89 procent.

Der blev på mødet stillet forslag om et budget svarende til det udsendte, men med den ændring, at udgiften til renovation reduceres med kr. 179.000, således at lejen i 2023 forbliver uændret. Ændringsforslaget var begrundet i, at mange lejligheder under den igangværende renovering står tomme.

Efter debat blev der foretaget afstemning. Der blev først stemt om det udsendte budgetforslag med en lejeforhøjelse på 0,89 procent. Det udsendte budgetforslag blev ikke vedtaget. Herefter blev der foretaget afstemning om budgetforslaget med en reduktion af renovationsudgiften og uændret leje. Dette budgetforslag blev vedtaget.

**Ad pkt. 4. Valg af bestyrelsesmedlemmer.**

Der skulle vælges 4 bestyrelsesmedlemmer for en 2-årig periode.

Freddy Hansen, Alice Martinez, Lis Nielsen og Sabrah Møller blev valgt. Der var ingen andre kandidater

**Ad pkt. 5. Valg af suppleanter.**

For en 1-årig periode blev Per Lascona og Bodil Nielsen valgt som henholdsvis 1. og 2. suppleant. Der var ingen andre kandidater.

**Ad pkt. 6. Behandling af indkomne forslag.**

Der var indkommet 2 forslag.

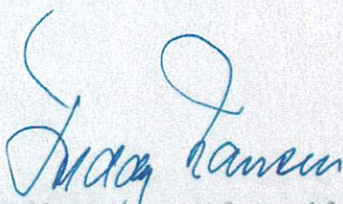
*Forslag 1* var stillet af Vivian Kirk og drejede sig om udvidelse af ejendomskontorets daglige telefontid til 1 time. Efter debat blev forslaget sat til afstemning. Forslaget blev vedtaget.

*Forslag 2* var stillet af afdelingsbestyrelsen og handlede om udarbejdelse af nyt forslag til driftsbudget for budgetåret 2023 uden huslejestigninger. Forslaget udgik, idet forslag til budget uden huslejestigning blev behandlet under dagsordenens punkt 3, se ovenfor.

**Ad pkt. 7. Eventuelt.**

Modet sluttet ca. kl. 20.30.

  
Bo Arvedsen, dirigent

  
Freddy Hansen, næstformand for  
afdelingsbestyrelsen

**Ad pkt. 4. Valg af bestyrelsesmedlemmer.**

Der skulle vælges 4 bestyrelsesmedlemmer for en 2-årig periode.

Freddy Hansen, Alice Martinez, Lis Nielsen og Sabrah Møller blev valgt. Der var ingen andre kandidater

**Ad pkt. 5. Valg af suppleanter.**

For en 1-årig periode blev Per Lascona og Bodil Nielsen valgt som henholdsvis 1. og 2. suppleant. Der var ingen andre kandidater.

**Ad pkt. 6. Behandling af indkomne forslag.**

Der var indkommet 2 forslag.

*Forslag 1* var stillet af Vivian Kirk og drejede sig om udvidelse af ejendomskontorets daglige telefontid til 1 time. Efter debat blev forslaget sat til afstemning. Forslaget blev vedtaget.

*Forslag 2* var stillet af afdelingsbestyrelsen og handlede om udarbejdelse af nyt forslag til driftsbudget for budgetåret 2023 uden huslejestigninger. Forslaget udgik, idet forslag til budget uden huslejestigning blev behandlet under dagsordenens punkt 3, se ovenfor.

**Ad pkt. 7. Eventuelt.**

Mødet sluttet ca. kl. 20.30.

  
Bo Arvedsen, dirigent

Freddy Hansen, næstformand for  
afdelingsbestyrelsen