

# Afdelingsbestyrelsesmøde i AKB

## Bellahøj

Den 1. november 2022, Kl. 17.00 – 18.30

### Bestyrelseslokalet

Til stede: **Leo, Freddy, Alice, Lis, Sabrah, Bodil.**

Afbud: **Mariam.**

Fraværende: - **Mie, Per.**

Referent: **Bodil**

Pkt.	Dagsorden:	Referat
1.	Meddelelser	<p>Der arbejdes stadig på fornyelse af fællesnet i afd. Nuværende aftale udløber snart. Der undersøges andre muligheder v/ Sabrah og Freddy.</p> <p>Der er indbydelse til lokal parkvandring, ons.8.11. kl. 15.30 for alle. Der er mulighed for at komme med ideer til fremtidige forbedringer og brug af områderne – der er senere hængt flotte plakater op om arrangementet.</p> <p>Henvendelse fra foreningen Utterslev Moses Venner om arrangementer se: <a href="http://www.mosevenner.dk">www.mosevenner.dk</a>.</p> <p>Punktet: Godkendelse af referat er gledet ud af dagsorden. Skal genindsættes.</p>
2.	Følgegruppen Næste møde 9. november	<p>Der er blevet efterlyst info om helhedsplanen. 9.11.kl. 16.00 er bestyrelsen, sammen med følgegruppen inviteret til besigtigelse af nr. 16. Mødested: Foran nr. 16.</p> <p>Den samlede helhedsplan holder, men der er forsinkelser i nr. 16 og 7.</p> <p>Der skal planlægges hjemflytning i etaper, så man undgår kaosset ved genhusningen.</p> <p>Der forventes at blive lavet prøvelejlighed i nr. 16.</p>
3.	Sammen om Bellahøj. Ansøgning om ny 4- årig periode.	<p>Der støttes op om forlængelse af projektet.</p> <p>Bodil er suppleant for Mariam på mødet 7.11 sammen med Lis.</p>
4.	Relevante kurser	<p>Leo og Freddy har deltaget i spændende seminar om bæredygtighed og vedvarende energi.</p>
5.	Fælles have	<p>Parkering: Der er fremsendt krav og forventninger til Fælleshave, der videresender til Kbh. Komm.</p>
6.	<b>Nyt punkt: Gennemgang af forretningsordenen fra september 2021.</b>	<p>Forretningsordenen skal gennemgås hver ny bestyrelsesperiode.</p> <p>Pkt. 3.: Renlighold mv. er pt. uddelegeret til ejendomskontoret og medarbejderne.</p>

		Pkt. 8 om vurderinger af standard og vedligehold af lejligheder drøftes på FU. Der skal senere drøftes om den årlige vurdering med bestyrelsen skal genoptages efter renoveringen.
7.	Evt.	Ydelseskataloget/ hvad får vi for pengene? Skal drøftes senere på møde.

Med venlig hilsen

Bodil.